

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS SEPARADO
 En millones de pesos colombianos

	3Q16	3Q15	Var. (%)	Acumulado Sept. 16	Acumulado Sept. 15	Var. (%)
Ingresos por actividades de operación	192.922	695.413	-72,3	475.247	992.148	-52,1
Ingresos por actividad financiera	85.637	602.770	-85,8	174.527	797.531	-78,1
Ingresos negocio inmobiliario	29.910	46.930	-36,3	76.498	76.727	-0,3
Método de participación patrimonial	77.375	45.713	69,3	224.222	117.890	90,2
Costo de actividades ordinarias	77.774	331.494	-76,5	80.528	377.604	-78,7
Costo del negocio inmobiliario	-	17.644	-100,0	2.687	21.679	-87,6
Utilidad bruta	115.148	363.919	-68,4	394.719	614.544	-35,8
<i>Margen bruto</i>	<i>60%</i>	<i>52%</i>	<i>14,1</i>	<i>83%</i>	<i>62%</i>	<i>34,1</i>
Gastos de estructura	23.564	18.619	26,6	90.236	74.165	21,7
Administración	22.068	17.000	29,8	86.166	70.765	21,8
Depreciación y amortización de administración	866	795	8,9	2.606	2.157	20,8
Ventas	630	824	-23,5	1.464	1.243	17,8
Otros ingresos y egresos	(2.137)	(13.502)	84,2	(13.439)	(18.889)	28,9
Otros ingresos	255	572	-55,4	4.659	11.947	-61,0
Otros egresos	(2.392)	(14.074)	83,0	(8.130)	(21.168)	61,6
Impuesto a la riqueza	-	-	-	(9.968)	(9.668)	-3,1
Utilidad por actividades de operación	89.447	331.798	-73,0	291.044	521.490	-44,2
<i>Margen por actividades de operación</i>	<i>46%</i>	<i>48%</i>	<i>-2,8</i>	<i>61%</i>	<i>53%</i>	<i>16,5</i>
EBITDA	90.313	332.593	-72,8	303.618	533.315	-43,1
<i>Margen EBITDA</i>	<i>47%</i>	<i>48%</i>	<i>-2,1</i>	<i>64%</i>	<i>54%</i>	<i>18,9</i>
Ingresos y egresos no operacionales	(45.263)	(26.865)	-68,5	(98.561)	(77.965)	-26,4
Financieros, neto	(45.240)	(26.642)	-69,8	(104.698)	(77.828)	-34,5
Diferencia en cambio, neto	(23)	(223)	89,7	6.137	(137)	4579,6
Utilidad antes de impuestos	44.184	304.933	-85,5	192.483	443.525	-56,6
Provisión impuestos de renta	17.439	(5.741)	403,8	29.626	(6.555)	552,0
Utilidad (pérdida) neta	26.745	310.674	-91,4	162.857	450.080	-63,8
<i>Margen</i>	<i>14%</i>	<i>45%</i>	<i>-69,0</i>	<i>34%</i>	<i>45%</i>	<i>-24,5</i>

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO
 En millones de pesos colombianos

	Sept. 2016	Dic. 15	Var. (%)	Dic.2015 Reexpresado	Var. (%) Reexpresado
Efectivo y equivalentes de efectivo	165.562	311.454	-46,8	311.454	-46,8
Instrumentos financieros derivados	-	15.940	N.A.	15.940	-100,0
Deudores, neto	261.026	231.096	13,0	231.096	13,0
Inventarios	102.371	9.448	983,5	9.448	983,5
Gastos pagados por anticipado	6.699	1.798	272,6	1.798	272,6
Act.no corrientes mant. para la vta.	94.740	94.740	N.A.	94.740	0,0
Total activo corriente	630.398	664.476	-5,1	664.476	-5,1
Inversiones permanentes	13.489.078	13.604.214	-0,8	13.634.024	-1,1
Deudores	4.041	3.382	19,5	3.382	19,5
Inventarios	20.659	24.146	N.A.	24.146	-14,4
Intangibles, neto	6.565	8.489	-22,7	8.489	-22,7
PP&E, neto	86.502	82.850	4,4	82.850	4,4
Propiedades de inversión	1.682.704	1.781.868	-5,6	1.781.868	-5,6
Impuesto diferido	-	774	N.A.	-	-
Total activo no corriente	15.289.549	15.505.723	-1,4	15.535.533	-1,6
Total activo	15.919.947	16.170.199	-1,5	16.200.009	-1,7
Obligaciones financieras	5.891	123.415	N.A.	123.415	-95,2
Bonos y otros instrumentos fcieros.	137.205	4.958	2667,3	4.958	2667,3
Pasivos comerciales y otras CxP	156.449	185.324	-15,6	185.324	-15,6
Provisiones	1.335	770	73,4	770	73,4
Pasivos por impuestos	7.176	14.177	-49,4	14.177	-49,4
Obligaciones laborales	6.690	1.933	246,1	1.933	246,1
Pasivos estimados por beneficios a empleados	517	517	0,0	517	0,0
Otros pasivos	51.633	17.253	199,3	17.253	199,3
Total pasivo corriente	366.896	348.347	5,3	348.347	5,3
Obligaciones financieras	550.031	550.028	0,0	550.028	0,0
Bonos y otros instrumentos financieros	766.155	997.932	-23,2	1.006.588	-23,9
Impuestos diferidos	136.493	120.205	13,6	120.205	13,6
Otras cuentas por pagar	-	8.656	-100,0	-	-
Pasivos estimados por beneficios a empleados	6.819	6.819	0,0	6.819	0,0
Total pasivo no corriente	1.462.338	1.683.640	-13,1	1.683.640	-13,1
Total pasivo	1.829.234	2.031.987	-10,0	2.031.987	-10,0
Patrimonio	14.090.713	14.138.212	-0,3	14.168.022	-0,5
Total pasivo + patrimonio	15.919.947	16.170.199	-1,5	16.200.009	-1,7
Capital suscrito y pagado	51.510	51.510	0,0	51.510	0,0
Prima en colocación de acciones	680.218	680.218	0,0	680.218	0,0
Componentes de otros resultado integral	1.700.353	1.824.154	-6,8	1.871.114	-9,1
Reservas	2.743.764	2.606.859	5,3	2.606.859	5,3
Utilidades de ejercicios anteriores	8.752.011	8.603.670	1,7	8.603.670	1,7
Utilidad del ejercicio	162.857	371.801	-56,2	354.651	-54,1
Patrimonio	14.090.713	14.138.212	-0,3	14.168.022	-0,5

Activos y pasivos reexpresados para reflejar el efecto de los ajustes resultantes del proceso de asignación del precio de compra – *Purchase Price Allocation* –, de la adquisición de la Compañía Odinsa S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - *Combinaciones de negocios*.

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 En millones de pesos colombianos

	3Q16	3Q15	Var. (%)	Acumulado Sept.16	Acumulado Sept.15	Var. (%)
Ingresos por actividades de operación	3.362.235	3.212.391	4,7	10.814.008	8.702.372	24,3
Ingresos por ventas de bienes y servicios	3.105.623	3.121.999	-0,5	10.133.870	8.216.109	23,3
Ingresos de actividad financiera	138.927	1.770	7749,0	224.899	162.738	38,2
Ingresos negocio inmobiliario	59.828	46.411	28,9	185.767	73.816	151,7
Participación neta en resultados de asociadas y negocios conjuntos	103.520	79.081	30,9	407.853	329.157	23,9
Devoluciones y descuentos en ventas	(45.663)	(36.870)	-23,8	(138.381)	(79.448)	74,2
Costo de actividades ordinarias	2.357.572	2.441.431	-3,4	7.689.545	6.402.070	20,1
Costo de ventas de bienes y servicios	2.066.846	2.234.831	-7,5	6.937.653	5.786.452	19,9
Depreciación y amortización	200.431	189.486	5,8	611.232	553.844	10,4
Costo de actividad financiera	77.774	-	-	89.175	42.075	111,9
Costo de ventas negocio inmobiliario	12.521	17.114	-26,8	51.485	19.699	161,4
Utilidad bruta	1.004.663	770.960	30,3	3.124.463	2.300.302	35,8
<i>Margen bruto</i>	<i>30%</i>	<i>24%</i>	<i>24,5</i>	<i>29%</i>	<i>26%</i>	
Gastos de estructura	350.059	298.121	17,4	1.063.412	822.997	29,2
Administración	232.226	202.847	14,5	733.622	567.824	29,2
Depreciación y amortización de administración	49.767	39.591	25,7	126.864	82.211	54,3
Ventas	58.651	57.854	1,4	173.526	157.788	10,0
Depreciación y amortización de ventas	9.415	(2.171)	533,7	29.400	15.174	93,8
Otros ingresos y egresos	(32.286)	(18.378)	-75,7	(192.833)	(116.576)	65,4
Otros ingresos	23.052	31.718	-27,3	74.536	117.572	-36,6
Otros egresos	(54.718)	(48.704)	-12,3	(166.134)	(127.880)	29,9
Impuesto a la riqueza	(620)	(1.392)	55,5	(101.235)	(106.268)	-4,7
Utilidad por actividades de operación	622.318	454.461	36,9	1.868.218	1.360.729	37,3
<i>Margen por actividades de operación</i>	<i>19%</i>	<i>14%</i>	<i>30,8</i>	<i>17%</i>	<i>16%</i>	
EBITDA	882.551	682.759	29,3	2.736.949	2.118.226	29,2
<i>Margen EBITDA</i>	<i>26,25%</i>	<i>21,25%</i>	<i>23,5</i>	<i>25,31%</i>	<i>24,34%</i>	<i>4,0</i>
Ingresos y egresos no operacionales	(243.502)	(190.570)	-27,8	(715.374)	(502.108)	42,5
Financieros, neto	(256.109)	(172.868)	-48,2	(734.174)	(478.641)	53,4
Diferencia en cambio, neto	12.607	(21.268)	159,3	18.800	(23.467)	-180,1
Pérdida por retiro de inversiones	-	3.566	-	-	-	-
Utilidad antes de impuestos	378.816	263.891	43,6	1.152.844	858.621	34,3
Impuestos de renta	88.218	75.127	17,4	273.258	223.608	22,2
Utilidad de operaciones continuas	290.598	188.764	53,9	879.586	635.013	38,5
Utilidad (Pérdida) neta de operaciones discontinuas	-	-	-	-	-	-
Utilidad neta	290.598	188.764	53,9	879.586	635.013	38,5
<i>Margen neto</i>	<i>9%</i>	<i>6%</i>	<i>47,1</i>	<i>8%</i>	<i>7%</i>	
Utilidad (pérdida) atribuible a:						
Participaciones no controladoras	153.839	105.978	45,2	490.525	258.737	89,6
Participación controladora	136.759	82.786	65,2	389.061	376.276	3,4
<i>Margen</i>	<i>4%</i>	<i>3%</i>	<i>57,8</i>	<i>4%</i>	<i>4%</i>	<i>-16,8</i>

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO
 En millones de pesos colombianos

	Sept. 2016	Dic. 15	Var. (%)	Dic. 2015 (Reexpresado)	Var. (%) Reexpresado
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.585.276	1.671.818	-5,2	1.671.845	-5,2
Instrumentos financieros derivados	14.068	38.054	-63,0	38.054	-63,0
Inversiones	360.910	212.681	69,7	212.681	69,7
Deudores, neto	2.963.994	2.509.017	18,1	2.510.288	18,1
Inventarios	1.010.407	902.218	12,0	902.218	12,0
Activos Biológicos	-	-	-	-	-
Gastos pagados por anticipado	248.181	229.301	8,2	229.301	8,2
Act.no corrientes mant. para la va.	103.504	104.882	-1,3	104.882	-1,3
Total activo corriente	6.286.340	5.667.971	10,9	5.669.269	10,9
Inversiones permanentes	10.724.307	10.149.084	5,7	11.173.076	-4,0
Deudores	1.478.723	217.495	579,9	281.034	426,2
Inventarios	20.659	24.146	-14,4	24.146	-14,4
Intangibles, neto	4.553.369	5.298.574	-14,1	4.734.795	-3,8
PP&E, neto	17.079.909	17.935.551	-4,8	17.787.341	-4,0
Propiedades de inversión	1.627.804	1.669.342	-2,5	1.672.098	-2,6
Impuesto diferido	715.743	769.633	-7,0	767.104	-6,7
Activos biológicos	20.242	20.243	0,0	20.243	0,0
Instrumentos financieros derivados	-	324	-100,0	324	-100,0
Otros activos	29.701	12.631	135,1	12.614	135,5
Efectivo restringido	-	10.019	(100)	10.019	(100)
Total activo no corriente	36.250.457	36.107.042	0,4	36.482.794	-0,6
Total activo	42.536.797	41.775.013	1,8	42.152.063	0,9
Obligaciones financieras	2.433.539	3.305.497	-26,4	3.305.497	-26,4
Bonos y otros instrumentos fcieros.	744.073	573.120	29,8	573.120	29,8
Pasivos comerciales y otras CxP	1.784.599	1.881.144	-5,1	1.881.144	-5,1
Provisiones	327.919	307.137	6,8	322.761	1,6
Pasivos por impuestos	556.587	445.593	24,9	444.987	25,1
Pasivos para obligaciones laborales	154.576	151.948	1,7	151.948	1,7
Pasivos estimados por beneficios a empleados	21.612	32.714	-33,9	32.714	-33,9
Otros pasivos	599.752	291.256	105,9	291.256	105,9
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Pasivos asociados con activos mant. p. venta	824	856	-3,7	856	-3,7
Total pasivo corriente	6.623.481	6.989.265	-5,2	7.004.283	-5,4
Obligaciones financieras	5.441.004	4.948.257	10,0	4.948.257	10,0
Bonos y otros instrumentos fcieros.	4.845.056	4.419.113	9,6	4.419.113	9,6
Impuestos diferidos	1.617.068	1.616.905	0,0	1.802.851	-10,3
Provisiones	253.396	202.401	25,2	196.050	29,3
Otras cuentas por pagar	240.584	65.391	267,9	65.391	267,9
Pasivos para obligaciones laborales	17.875	2.932	509,7	2.932	509,7
Pasivos estimados por beneficios a empleados	364.824	366.140	-0,4	366.140	-0,4
Instrumentos financieros derivados	90.431	172.155	-47,5	172.155	-47,5
Pasivos por impuestos	-	-	-	-	-
Otros pasivos	256.588	102.655	150,0	102.655	150,0
Total pasivo no corriente	13.126.826	11.895.949	10,3	12.075.544	8,7
Total pasivo	19.750.307	18.885.214	4,6	19.079.827	3,5
Patrimonio	22.786.490	22.889.799	-0,5	23.072.236	-1,2
Total pasivo + patrimonio	42.536.797	41.775.013	1,8	42.152.063	0,9
Capital suscrito y pagado	51.510	51.510	0,0	51.510	0,0
Prima en colocación de acciones	680.218	680.218	0,0	680.218	0,0
Componentes de otros resultado integral	1.320.770	1.975.078	-33,1	2.009.210	-34,3
Reservas	2.743.765	2.606.859	5,3	2.606.859	5,3
Otros componentes del patrimonio	241.008	241.008	0,0	241.008	0,0
Utilidades de ejercicios anteriores	9.173.922	8.936.938	2,7	8.943.229	2,6
Utilidad del ejercicio	389.061	301.000	29,3	281.005	38,5
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-
Patrimonio	22.786.490	22.889.799	-0,5	23.072.236	-1,2

Activos y pasivos reexpresados para reflejar el efecto de los ajustes resultantes del proceso de asignación del precio de compra – *Purchase Price Allocation* –, de la adquisición de la Compañía Odinsa S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - *Combinaciones de negocios*.

GRUPO ARGOS S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO CONDENSADO
(Miles de pesos colombianos)

	Acumulado a septiembre	
	2016	2015
Flujos de efectivo por actividades de operación		
Utilidad neta	162.856.751	450.078.816
Ajustes por:		
Gasto del impuesto a las ganancias reconocido en utilidades o pérdidas	29.625.844	6.855.036
Participación en el resultado de las subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	(224.222.168)	(117.890.115)
Costos financieros reconocidos en utilidades o pérdidas	116.315.868	-
Ingresos Financieros	(11.126.697)	-
Dividendos reconocidos en resultados	(67.340.677)	-
Retiro de propiedades, planta y equipo	182.568	-
Pérdida en venta o retiro de otros activos	-	8.981.575
Utilidad por venta de inversiones	(7.872.285)	(357.693.182)
Amortización Pensiones de jubilación	-	1.727.105
Amortización impuesto diferido	-	6.555.294
(Utilidad) pérdida por valoración de instrumentos medidos a valor razonable	(1.492.082)	-
Valoración de Instrumentos financieros derivados	-	10.255.561
Pérdida (utilidad) por deterioro reconocida en resultados	70.235	(7.885.409)
Depreciación y amortización de activos no corrientes	2.606.495	2.156.659
Diferencia en cambio no realizada, reconocida en resultados, sobre instrumentos financieros	(5.720.738)	(190.121)
	(6.116.886)	2.951.219
Cambios en el capital de trabajo de:		
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	65.278.331	(140.273.997)
Instrumentos financieros derivados	9.598.435	-
Inventarios	(4.605.118)	1.120.821
Gastos pagados por anticipado y otros activos	(5.017.514)	18.922.545
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	(201.837.185)	88.360.183
Impuestos, gravámenes y tasas	(20.480.137)	8.595.802
Obligaciones laborales	7.597.019	8.065.733
Otros pasivos	34.874.586	-
Efectivo generado por las operaciones	(120.708.469)	(12.257.694)
Dividendos recibidos	175.914.072	215.480.232
Flujo neto de efectivo por actividades de operación	55.205.603	203.222.538
Flujos de efectivo por actividades de inversión		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(4.495.831)	-
Producto de la venta de propiedades, planta y equipo	-	9.571.199
Adquisición de activos intangibles	(15.581)	-
Adquisición de subsidiarias	-	(1.016.988.368)
Producto de la venta de participaciones en subsidiaria	-	5.503.640
Aumento de inversiones en asociadas y negocios conjuntos	(86.405.129)	(196.656.356)
Producto de la venta de inversiones	281.834.472	-
Otras entradas / salidas de efectivo	-	188.034.772
Flujo neto de efectivo (utilizado en)/ generado por actividades de inversión	190.917.931	(1.010.535.113)
Flujos de efectivo por actividades de financiación		
(Disminución) aumento de obligaciones financieras	(111.678.517)	-
Aumento /(disminución) de otros instrumentos de financiación	(108.523.831)	1.253.668.796
Dividendos pagados a los propietarios	(171.929.171)	(212.565.389)
Otras entradas / salidas de efectivo	-	(553.708)
Flujo de efectivo neto utilizado en actividades de financiación	(392.131.519)	1.040.549.699
Incremento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	(146.007.985)	233.237.124
Partidas que no afectan el efectivo		
Conversión de BOCEAS		
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	311.453.866	165.977.837
Efecto de la variación de tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidas en moneda extranjera	116.148	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	165.562.029	399.214.961